

# Au Salon à la ferme, la transmission au cœur des échanges



David Loupiac (cédant), Cynthia Cellier et Benjamin Vignal (repreneurs) et Aurélien Mourier (Confédération paysanne). Photo Le DL/Jean Claude BASSANI

**La Confédération paysanne a organisé ce mardi une rencontre au Gaec Bogue et Châtaigne de Désaignes pour parler transmission agricole, et de toutes les problématiques autour de ce thème.**

**M**ardi 28 février, le Gaec Bogue et Châtaigne, à Désaignes, accueillait l'Association départementale de développement de l'emploi agricole et rural (Addear 07) et la Confédération paysanne dans le cadre de la troisième édition du Salon à la ferme, organisé par le syndicat. Au programme, la transmission agricole, traitée sous forme d'échange à partir de l'exemple de la ferme accueillante. Une cinquantaine de personnes participaient à l'évènement.

L'après-midi a démarré avec le témoignage de David Loupiac, installé depuis 1988 et qui vient de céder son exploitation à Cynthia Cellier et Benjamin Vidal,preneurs et actuellement paysans sur la ferme.

C'est avec beaucoup d'enthousiasme que David Loupiac a témoigné d'abord sur « la nécessité de préparer une transmission », administrativement certes, mais surtout sur les aspects humains et psychologiques. Transmettre, « c'est laisser beaucoup d'investissement personnel et un lieu de vie ».

Cynthia est arrivée avec une expérience dans le maraîchage et a connu le salariat en vallée du Rhône. Benjamin est issu des

métiers de la forêt et de l'arboriculture. Ils ne sont pas du milieu agricole, mais leur motivation est notable. Tous les trois ont souligné l'importance de préparer ensemble la transmission en travaillant sur l'exploitation. Ils ont également loué le soutien de l'Addear, et notamment d'Éve Saynard et des stages de reprise permettant les échanges d'expérience.

## La question du foncier

À ce jour, David Loupiac se dit « confiant » quant au futur de cette exploitation de 5 hectares, dont 3 de châtaigniers, et qui produit également des cerises, des pommes, des abricots, des petits fruits et un peu de

« Transmettre, c'est laisser beaucoup d'investissement personnel et un lieu de vie. »

David Loupiac

maraîchage.

Au-delà de l'exemple du Gaec, les participants ont abordé l'épineuse question du foncier dans les transmissions. Et notamment la question du logement. En effet, il ne va pas de soi qu'un bâtiment situé sur l'exploitation et affecté au logement le reste. Les problèmes de morcellement des exploitations e: de flambée des prix du foncier ont été abordés avec autant de questions en direction des représentants de l'État: Fabien

Clavé de la Direction départementale du territoire et Eric Vaquier de la Société d'aménagement foncier et d'établissement rural.

Ces derniers donnèrent des éléments de réponse comme le contrôle de l'État sur les transmissions, la mise en relation entre les porteurs de projet et les terrains disponibles, le contrôle des prix.

Chacun s'est accordé sur la nécessité de travailler ensemble.

Jean-Claude BASSANI